

Gelders Archief

Nummer toegang : 0463 Familie van der Heyden-Baak
Inventarisnummer : 176 Eigendomsbewijs voor J.H. en W.J. van der Heyden voor het goed Groot Elferink onder Hengelo, afkomstig van J. van Cuelen, 1812.
Met oudere brieven vanaf 1690. 1 charter en 1 omslag

(transcripties door Sikke Postma)

Op den 7^e meij 1690

Coram Johan van Essen, pro tempore stadtholder

Gerichtluijden Henr. van Essen, *landschrijver* ende dr. Frans Henr. Engelen

Erschenen die *edele* Henrick Teben ende Anna Margarita Berens des selfs huijsffrouw, sij met hem als haeren man ende momber, ende becanden weegens verstreckte ende toe dancke ontfangene penningen wel ende wettelijck schuldig toe sijn aen d'well geboren vrouw Anna Getruijt, baronesse de Pallant, douariere d'Plettenborg, vrouw tot Marhulsen, ende haeren erven eene capitaele summa van éénduijsent rixdaelder, welke *voorsseide* éénduijsent rixdaelder *comparanten* aenbelooven jaerlix ende alle jaer te verinteressen tegen ses ten hondert, dogh met vijff te sullen connen volstaen wanneer binnen een vierdendeel jaers nae den verschiensdagh den interesse jaerlix wort voldaeen, vrij gelt sonder eenigerhande cortinge van lasten ofte schattingen van 10^{de}, 25^{sten} ofte 50^{sten} pennink off wat naeme die voor tegenwoordigh hebben ofte naemaels krijgen mochten, schoon door den Heere van den Lande door placcaet ofte anders daer op mochte worden geset, tot dien eijnde van alle landts ende quartierlijcke resolutien, exceptien en beneficien rechtens renuntierende desen eenigsins contrarie, waervan het eerste jaer interesse verschenen sal sijn op den 10 meij des jaers 1691 ende soo vervolgelijck tot aflosse toe, soo aen wedersijden ende ten allen tijden sal mogen en moeten geschieden wanneer sulx een vierdendeel jaers voor den verschiensdagh sij gedenuntieert, voor welke *voorsseide* summa, interesse ende onvermoedelijcke daer om te doene costen, *comparanten* verbinden haere persoonen en goederen, ende stellen vorders tot een speciaal onderpandt daervoor de gerechte halvescheijt van het erve ende goet **Elfrinck** in Hengel, het halve goet Warninck Haegen in Zelle, een vierdepart van Grootte ende Kleijne Aversteege ende den tijnde daervan in Isenvoorden, ende d'halve Winckelmansweijde in Dichteren ende alsoo in Doetinchem, ende saementlijck in desen landtdrostenampte gelegen, met alle des selfs ap- ende dependentiën, recht ende gerechtigheden van dien, sijnde vrij allodiael erff ende goet, om in val van noot en misbetaelinge sijn cost- ende schadeloos daeraen te connen ende mogen verhaelen. S.A.L.

Pro vero extractu, subscripsi

Henr. van Essen, *landschrijver*

1690/5/7

[*In de marge 1:*] Dat dese vestenisse onder die rigterampten van Hengelo, Zelhem en Doetinchem respective is geregistreert, attestere bij desen Joh. Andr. Hecking, *landschrijver*

[*In de marge 2:*] Op den 21 julij 1771

Coram de hr. Henr. van Essen stadtholder

Gerigtslieden dr. Joost Schomaker en *sinjeur* Stephan Felder

Erschenen de rentmeester Herman Creuel en desselfs kinderen Aleijda en Gerhardina Creuel, geassisteert met vornoemde desen vader *voorschreven* als regtens, voorts dr. Reinier en Anthonis Creuel als cessionarsen en 't regte van dit verband hebbende. En bekanden van neffenstaende één duijsent rixdaler met den interesse vandien voldaeen en betaelt te sijn, konnende oversulx lijden, dat de acte daervan ter protocolle en register worde geroijeert en doorgeslagen, gelijk sulx geschied bij desen. S.A.L.

Pro extractu, subscripsi
Joh. Andr. Hecking, landschrijver

Ik Aaron Exalto d'Almaras, rigter des ampts Hengelo, certificere mits desen, dat op dato ondergeschreven voor mij, oirconde gerigtsluijden die hr. oud rigter Adam Cremer en Daniel Onstenk, in den gerigte is gecompareert die heer Henrik Theben en sijn weledelen twe dogteren met naeme Maddalene Isabelle en Marie Elijsabeth Theben, geassisteert met haer respective heer vader voornoemt als regtens, de rato caverende voor sijn weledelen absente soon en haer weledelen broeder de hr. Osewolt Albert Francis Theben, en becande te saemen te hebben geconstitueert en volmagtig gemaakt, gelijk sulx doen bij en cragt desen constituenten soon en broeder Gerhardus Henricus Theben, om uijt des constituenten naeme en van haerent wegen te verschijnen voor den Hoog Adelijken Landdrostengerigte deser graeffschap Zutphen, en te verhijsophiqeren en te verbinden voor een capitaale summa van vier duijsent vijff hondert Caroli, segge 4500, gulden, ten behoeve van sijn hoogwelgeboren die heere ritmeester en baron van Keppel, eheliefste, en erven, haer constituenten **erve en goet Elfferink**, alhier onder Hengelo, boerschap Dunsborg kennelijk gelegen (soo en als 't van die voornoemde constituent overledene olderen is angedomen) ten eijnde om voor 't voornoemde capitaal, en te verelopene interesse, als onvermoedelijke hier omme te doene kosten, sig daer an cost- en schaedeloos te kunnen en mogen verhaelen. Met verdere magt om hier inne te doen en laeten gescheijden wat die saake nootdruft vereijst. Verder dat geconstitueerde voornoemde capitaal ontfangen hebbende, die selve anstonts daer uijt sal overtellen an die hr. rentmeester Cruel sodanige capitaale summa en te verelopene interesse als constituenten en geconstitueerde daer an debet sijn. Voorts te besorgen, dat sulx bij welgemelte gerigte worden geroijeert, en daer van gesuijvert, met belofte van goetkeuringe, approbatie, ratificatie en indemnificatie. S.A.L. In waerheijts oirconde hebbe ik rigter voornoemt dese eijgenhandig geteekent en met mijn zegel gesterckt. Datum Hengelo den 20^e julio 1721.

[w.g.]

AEdAlmaras, rigter
20. 7. 1721

[los briefje]

Seigneur Noortwijck resteert wegens opdracht en decreet van **Elfferink**

voor francijn tot den gesegelden brief met 2 sterten: 0-19-

vanden extract prothocollair van regten en decreet: 0-18-

Hiervan voldaan 1-17-

[w.g.]

J.A.Hecking, landschrijver

Ca. 1725

Attestere en verklare ick onderschreven dat het erve en goedt Elftink off **Elfferink** genaemt onder den landdrostampte van Zutphen, kerspels Hengelo, bourschap Dunsborg gelegen op 't nieuwe register des gemelden kerspels met generhande lasten off affectien bekend staet als alleen met vierduijsend vijfhondert gulden ten profijte van de hr. rittmeester Keppel op den 21^e julij 1721 daerin gevestigd. Dies t'oirkonde hebbe dese geteekent.

Zutphen den 3^e september 1725.

[w.g.]

Joh.Andr.Hecking, landschrijver

[in de marge:]

Door monsieur Harmen Noortwijk den viftigsten pennink van 't voorbenoemde erve Elferink betaalt met hondert enen vijftigh *guldens* en drie *stuivers*.

Zutphen den 3 september 1725.

[w.g.]

Everh. OpGelder

Monsieur Harmen Noortwijk heeft den vollen coopspennink van '**t erve Elferink** aen d'andre zijde vermeld, betaalt aan mij *ondergetekende* voor mij en mijn broer hier onder getekent zelfs, en als *volmagtiger* van mijn vader en zusters, cragt speciale volmagt op den 10^e en 14^e september 1725 voor 't gerigte van Hengelo gepasseert, met eene somma van drie duisent seven en vijftig gulden 10 *stuiver* in gelde, en met aanneming van een obligatie en capitael in 't *voornoemde* erve gerigtelijk ad vierduisent vijfhondert gulden gevestigd, dien *voornoemde* coopspennink oversulx ten vollen uijtmakende. Waar voor *gemelte* coper bij desen quiteren.

Oircon onse handen.

Zutphen den 15 september 1725.

[w.g.]

Gerhard Hendrik Theben

Theod. Theben

[In de marge:]

----- 15 september 1725

Aen den *welgedelen* hr. Joost Schomaker J.U.D^r
en stadtholder van het Landdrostenampt der
graefschap Zutphen

Mijn heer,

Remonstreert met behoorlic respect Gerhardus Henricus Theben als *volmagtiger* en *conjuncta persona* van sijn vader Henric Theben, kragt speciale volmagt op den 10^e en 14^e deses maends *september* voor den gerigte van Hengelo gepasseert, hoe dat denselven nevens sijne kinderen sijn te rade geworden seker **erve en goedt Elfferink genaemt**, onder desen landdrostampte, kerspel Hengelo gelegen, aen *seigneur* Herman Noortwijk te verkopen voor eene somma van sevenduijsent vijfhondert sevenenvijftig *gulden 10 stuivers* als hierbij pro lit. **A.**

En off wel het voorschreven erve niet alleen van de zijde van *remonstrantes* vader is heergekomen, uti sub. **B.** en denselven ook kragt retour tussen hem en sijne overledene hujsvrouw bij houwelixe voorwaarden bedongen daervan alleen eigenaer is, en derhalven het selve erve bujten eenig decreet hadde mogen verkopen en opdragen, te meer, doordien *remonstrants voorschreven* vader met dien gearticuleerder coopspennink sal moeten voldoen en bij assignatie op den cooper aflossen seker capital van vierduisend vijfhondert *gulden*, daerinne teste *protocolle* gevestigd, dan mede met 't restoer coopspenninks eenige nog resterende andere boedelschuld. Soo heeft *remonstrant* q.q. egter ter requisitie en securiteit van dien cooper mits desen in *qualiteit*, als bij testamente van sijn overledene soon op den 20^e junij 1725 aengestelden momber, als hierbij sub. lit. **C.**, willen van desen Hogen Landdrostengerigte versoeken, dat 't selve dien *voornoemde* coop voor soo verre den onmundigen soon *voornoemt* sou mogen concerneren, als uti liter, en ten fine *voorschreven* geschied, bij decreet van onpartijdige wil gelieven te ratificeren.

't Welk doende.

En was geteekent

Gerhard Hendrick Theben

Waerop gedecreteert:

Het Hoge Landdrostengerigte heeft met assumtie van onpartijdige regtsgeleerden, desen coop ten respecte van den onmundigen, om redenen bij dese regten vermeld, geaprobeert, mits dat 't parceel in de volmagt vermeld, mede in de opdracht geinsereert en verbonden worde.

Actum den 15^e september 1725

Bij de *heren doctoren*

Eust. Plegher

Daniel Hack

In fidem extractu *protocolle*

Subscripsi

Joh. Andr. Hecking, *landschrijver*

Bijlagen

A.

Onderscrevenen bekennen aen monsieur Harmen Nortwijck verkoght te hebben het arve **Elferinck** in't righterampt Hengelo tussen het arve Herinck en Everhardinck kennelic gelegen, voor een somma van seeven duijsent vijfhondert seeven en vijftigh gulden en tijn stuiver.

Het capitael a vierduijsent vijfhondert gulden rentende a vier percent en verschijnende den 22 julij, het welke in voornoemde arve gevestight is met dit lopende jaer interesse blijft tot lasten des kopers, doch die interesse kan aen den koopspenninck niet gekort worden.

Den overigen koopspenninck sal voornoemde koper in aenvanck van september deses jaers 1725 aen verkoper betaelen, dewelcke alsdan opdracht van voorscreven arve aen den koper sal doen.

Die vruchten van dato deses van voorscreven arve sullen ten voordeel van den koper sijn.

Uit het arve gaen geen andere lasten als 's heeren verpondinge, negen scepen koren, half rogge en half haver, voor den scepelthijnt, voorts paerdeverholt en dienstgelt, sijnde verder vrij en allodiael goet sonder verder beswaer.

Voor alle ongemack die koper wegens mijn soon saliger soon in deesen moghte overkomen, sal voor caveren.

In orcund der waerheijt sijn hier van twee alleenslujdende opgeright en wederzijts ondertekent.

Actum Dotinchem den 19 martii 1725.

[w.g.]

<i>Henrick Theben</i>	<i>M.S. Theben</i>
<i>Gerard. Theben</i>	<i>El. Theben</i>
<i>Theod. Theben</i>	<i>Herm. Noortwijk</i>

Angegeven den 3 maj 1725

B.

Alsoo quaestie wasz ontstaan tusschen die markenrichters vande Hattemer marck wegens die samptlijcke geërffden der vorszeide marcke ter eenre, ende die weduwe van zalliger monsieur Theben ter andere zijden over een seecker stuck landtz genaemt **Elferinckvelt**, soo is't dat tot voorkominge van meerdere kosten ende moeijten tusschen gecommitterden van vorszeide erffgenamen ende monsieur Gerhardt Theben de vorszeide questie door toedoen van onderschreven goede vrienden is geassopiert¹ ende nedergeleijt, alsz dat die weduwe Thebens *off hare erven* het voornoemde **Elfterinkvelt** voortaan sall hebben, holden ende besitten eigendomblijck, mitz dat deselve tot vordel ende recognitie der samptlijcke marckgenoten eens sall uijtkeren die somma van hondert dalder.

Item dat alle andere kosten tegens malkanderen sullen sijn opgehengen ende gecompenseert, soo van Wissinck alsz uijt name vande marcke gedaen, met express bedingh datt die landtheeren van't goet Everardinck een bequamen wegh van't selve velt tot minste schade bij de marckenrichters ende gecommitterdens sall angewesen worden.

In waerheijtz oirkonde is desen wederzijts onderteijkent.

Actum Hengelo den 1^e october 1667.

[w.g.]

<i>Jacobus Baerken</i>	<i>Vinc. Adolph van Baer</i>
<i>G. Huetinck</i>	<i>Gerh. Theben</i>
<i>Willem Egginck</i>	<i>D. van Zweten</i>

¹ Assopieren: sussen, stillen

C.

Copie

Ick Osuald A.F. Theben maeke nae mijnen dood tot mijn universeelen erffgenaam mijn soon Gerard Hendrick Theben, en tot sijn mombar mijn vaeder Hendrick Theben, de welcke hem sall opvoeden, en onder sijn gehoorsaamheijdt hebben, en nae afflievigheijdt van mijn vaeder, soo sullen beijde mijnen broederen naementlijck Gerhard en Theodorus Theben sampt en ijder in 't bijzonder sijne mombaeren sijn en onder haere gehoorsaemheijdt hebben, sonder te considereeren, off dese naeder vrienden sijn, en soo mijn soon sonder lijffs erven komt te sterven, sall het goedt retourneeren waer van dan 't is gekoomen.

In oirconde der waerheijdt hebbe dit met mijn eijgen hand en signet onderteekent.

Actum Doetinchem den 20 januari 1725

Onderstondt

Oswolt A. Frans Theben (L.S.)

In margine van deese stondt

Op den 2 maart 1725

Coram Jan Planten, loco Willem Wentholt, en Rutger ten Bergevoort schepen*rigteren* diese geoopent en gepronuntieert.

De rubrijcqz luiden als volgt:

Wij Jan Planten en Rutger ten Bergevoort loco Johan Rensen en de here van Enghuisen, schepen*rigteren* in der tijdt der stadt Doetinchem, doen cond en certificeeren mits deesen, dat voor ons op dato onderschreven is erscheenen Osew. A.F. Theben, en exhibeerde alhier in judicio dit in 't vierkant gevouwen papier, sijnde op vier plaatsen met een signet verzegelt, waer in hij verklaerde te hebben gesett sijn volkoomen uitterste wille, en dat hij deselve oock tot ewigen daege als soodaenigh will geobserveert hebben, met versoeck dat diese acte in dorso van 't voorgementioneerde papier mooge worden geregistreert, en met het gewoone transfix doorboord, en daernaen aen handen van den comparant mooge worden gestelt. [*Quod concessum desiper stipularit ut juris*].

Dies toe oirconde hebben wij scheper*rigteren* voornoemt het selve doen transfigeeren, bezegelen en doen onsen secretaris teekenen laeten.

Actum Doetinchem den 20 januari 1725.

Ter ordonnantie

Waer geteekent:

D.J.Cremer, *secretaris*

En waer 't selve met 't stadts zegell in groenen wassche gedrukt, en met een papieren ruit gedeckt gemunieert.

In fidem copiae

D.J.Cremer, *secretaris*

Op dragt van **Elfrinkt**

Ick Joost Schomaker, der regten *doctor*, stadtholder des hoogwelgeboren heeren Jacob Derck, vrijheer van Heeckeren, heer tot Barlham en Enghuijsen, landtdrost der graefschap Zutphen, etc., doe kond en certificere mits desen, dat voor mij, oirkonde gerigtsluijden dhr. Wolter Schomaker en Willem Nijenhuijs, sijn erschenen de gebroederen Gerhardus Henricus en Theodorus Theben. Den eersten voor hem selfs, en als volmagtiger van sijn vader en susters, de hr. Henric Theben en de jufferen Magdalena Isabella ende Maria Elisabet Theben, kragt speciale volmagt voor den gerigte van Hengelo, in datis den 10^e en 14^e september deses jaers 1725 gepasseert, alhier vertoont, gelesen en vervolgens ten fine van registrature overgegeven. En bekanden sij *comparanten pro se et qualitate qua* nae voorgaende geobtineerde decreet van desen Hogen Landdrosten gerichte, ten respecte van *comparanten* overledene moeders onmundige soontjen Gerhard Henric Theben *genaemt*, jegens genoegsame voldoening des coopspenninks in eenen steden, vasten en onwederoeplicken erfcoop, verkoft, gecedeert, op- en overgedragen te hebben, sulx doende kragt deses aen *seigneur* Herman Noortwijk, desselfs huijvrouw en erven, haer *comparanten* erve en goedt **Elfferink** *genaemt*, kennelic onder desen hoogadelicken landdrostengerigte in het rigterampt Hengelo, boerschap Dunsborg, tusschen het erve Herink en Everhardink gelegen, soo en als het tegenwoordig bij den bouman word gebruikt, met alle desselfs regten en geregtigheden en 't geene daerbij en onder is gehorende, zijnde vrij en allodiael goedt, met geene andere lasten beswaert, dan 's Heeren verpondinge, voorts negen schepel coorn, half rogge en half haver voor den schepeltiend, dan nog met een capitael van vierduisend en vijfhondert guldens, in het voornoemde erve gevestigd. Wienvolgens transportanten daerop hebben vertegen als regtens, belovende pro se et q.q. den voorschreven coop te sullen staen, wagten en waeren jaer en dag als erfcoops regt is. En hebben *comparanten*, den eersten als speciale autorisatie van opgemelde sijn vader en susters hebbende bij opgemelde volmagt breeder uijtgedrukt, mits desen tot securiteit van de portie het voorschreven onmundige hierin sullende mogen competeren, als ook voor alle aenmaninge ten regarde van den cooper, verbonden hare personen en goederen, in specie haerlieden erve de Groote Warninkhage *genaemt*, kennelic onder desen landdrostampde, kerspel Zelhem gesitueert, ten eijnde voorschreven onmundige soon voor sijn aendeel, soo wel als den cooper wegens alle naemaninge, daeraen des needs sig kost en schadeloos sal kunnen en mogen verhaelen. S.A.L. In oirkond der waerheit hebbe ick, stadtholder voorschreven, mijn zegel onder aen desen brief gehangen. En naedien ick, landdrost voorschreven, Joost Schomaker tot mijnen stadtholder gestelt, dies toe waerheits oirkonde mijn zegel voor aen desen brief doen hangen. Actum den 15^e september 1725.

[w.g.]

J.D.VanHeeckeren, Landtdrost

[in de marge:]

Geregistreerd in kennisse van mij [Joh.] Andr. Hecking, landschrijver

Op den 18^e december 1725

Ter instantie van *sinjeur* Hermen Noortwijck.

Nae voorgaende consent van u weledelen gherichte, te gaen bij de heer major Keppel van cavallerie, om denselven op te seggen een capitael van vier duysent vijf hondert *gulden* soo in het erve en goet **Elferinck** onder Hengelo gelegen heeft staende, welck goet hij Noortwijck van de hr. Teben heeft gekoft, welc capitael soude opgenomen in de maent junij of julij, er gedenckt 't voornoemde tegens den verschijndagh te restitueren.

Op den 18^e december 1725

Heb ick onderschreven roeijdraeger, de heer majoor Keppel luit van voorhoofs insinuatie gedaen van dese bovenstaende acte, gevende tot antwoord, dat hij de opsaege aennam.

[w.g.]

Lauwerens Solner

[Omslag:]

A monsieur
Monsieur H.A. Noortwijck
Te
Zutphen

*Dit aen gaen het goet **Elfrinc** soo gesegt was*

[Inhoud:]

Monsieur Noortwijck,

Twee maal ben ick te vergeefs ter uwen huise geweest, om u *edele* van het volgende te adverteeren, en wanneer ick voor corte daagen uw op straat roncontreerde, hadde ick daar toe geen tijt, dus ick besten g'oordeelt hebbe om bij deesen tot naarigt te seggen, dat den goede **Esselinck** off **Elferinck** ten name van Theben tot Doetinchem, op het standt renten, Blauwe *gulden*, *tijns* boeck, beswaart staat jaarlicks met twee blauwe *gulden* waar van de jaare 1711 tot 1733 beide incluijs nog onbetaalt sijn. Dus ick, die, soo ick berigt ben door de heer borgemeester De Bruijn van Doetinchem qqa, over de restanten van dat goet met de voorige eijgenaaren in onderhandelinghe sou wesen, hier op meede vervatt kon sijn, waar meede ick onder groetenisse verblijve.

Ca. 1732

Mijn heer,

Mijn heer Henrich Theeben, sende hier neffens tot mijn leetweesen *de copia van* de sommatie die ick to huijs hebbe gecreegen, weegens het agterstandige paerdeverholt als anders, als *UEdele* hier nader in deese sommatie sien cunt, het is bedroeft dat ick voor't geene *UEdele* comt te betalen moet affront lijden, te meer doordien ick *UEdele* daer soo duck over geschreven en selfs gesproken hebbe. Nu versoecke sonder eenige fouwt citto citto over te coomen, omdat *UEdele* daer meer costen door voorcomt, doordien die alle tot *UEdele* lasten coomen als *UEdele* seer wel bewust is, en betalen de agterstandt, soo lange *UEdele* eijgenaar is geweest. En vorder *UEdele* verantwoorden weegens de Blaauwe guldens, soo de heer burgemeester Munster segt, datt se uijt **Elverinck** gaen, en *UEdele* segt dat se daer niet uijt gaen. Versoecke sonder eenige fouwt nogmaels dat *UEdele* citto citto overcomt om alles af te doen. Heeft *UEdele* noch pretensie op den bouwman, daer cunt gij hem als dit gedaen is voort over axcioneeren, en hem dan betalen. Mij staat voor dat ick de reeckeninge die de heer Munster voor een jaer off wat an mij gesonden heeft, an *UEdele* hebbe gesonden, maer ick weet het niet wel, soo *UEdele* die hebt, versoecke die citto citto mij toe te senden, en schrijven mij citto citto wat dagh *UEdele* gelieft te coomen, dan sal ick te huijs blijven om eens van deese moijlijkheit af te coomen. Uedele off *UEdelen* heer zoon moeten sonder fouwt coomen, der sullen seecker anders groote costen op loopen. Waer meede afbreeckende in bevelinge Godes, en sal blijven nae mijn dienst gepresenteert te hebben an *UEdele* neffens de juffrouwen en jonge heren Theeben, die ben mijn heer *UEdelen* seer onderdanige en geneegen dienaar
Herm. Noortwijck

Zutphen den 6 februarij 1732

Met haast

P.S.: verwagten citto citto antwoord wat dagh *UEdele* off *UEdelen* heer zoon gelieft over te comen, adieu, vaert wel.

P.S.:

De reeckening van mijn heer Munster is nae mijn beste ontholt off weetenschap 21 off 22 jaars. Nu weet *UEdele* hoe lange ick eijgenaar van **Elverinck** geweest ben, en vervolglich wat *UEdele* en mij comt te betalen, ick hebbe daersoo de bouwman sijn zoon van **Elverinck** gehad, die ick belast hebbe nae *UEdele* toe te gaen en alles effen te maken, maer daer is weijnigh staat op te maken. Nu moet *UEdele* sonder fouwt den eersten dagh coomen om verdere costen voor te coomen. Ick sal anders tot mijn groot leetweesen genootsaect weesen om het goedt de Warninck Haage te prosedeeren dat *UEdele* mij bij opdracht van het goedt Elverinck verbonden hebt *voor alle namaningen off beswaer* maer hoope niet, dat *UEdele* die costen sult tot *UEdelen* laste neemen en wij daerdoor quade vrinden sullen worden. *UEdele* wil ommers niet hebben dat ick *UEdele* schuld sal betalen en met moijten wederom eisen, waermeede afbreecke, adieu vaert wel, Herm. Noortwijck

[*in de marge:*]

P.S.: verwagte nogmaels citto citto *UEdelen* antwoord wat dagh *UEdele* hier gelieft te coomen. Sal alsdan te huijs blijven.

Exhibiert den 6 februarij 1732

Memorie voor deesen stadts roijdrager

Om met kennis en concent van deesen wel *edelen* stadtsgerigte ter instantie van de heer burgemeester Conraad van Munster in qualiteit als lantrentmeester deeser graefschap Zutphen sigh te vervoegen bij *monsieur* Herman Noortwijk woonende in het Groene Scheepel, en den selven minnelijk en niet te min gerigtelijk te sommeeren tot betalinge van soodane reeckeningen als den heer sommant seedert eenigen tijt an den selven weegens verschult paerdeverholt, en blauwe guldens van het goet Elverinck ingesonden heeft. Sunsten die reeckeninge wederom binnen de tijt

van drie dagen te entradeeren en an den heer sommant te overhandigen, bij ontstentnisse dat men deesersijds genootsaecht sal weesen daer toe door effeciarense middelen regtens te cordendeeren ten welken eijnde men over deese en verdre aen te wendene costen ten cierlijksten is protesteerende alles onder bedingh van relatie en insinuatie.
Salvas, etc., etc.

Desen copye van een brieff behoort hierbij wegens een sommatie

De goede **Elftink** is aan den Domeinen jaarlijks verschuld één en een halff molder haver met eenen gulden en sestien *stuivers*, en resteren de jaaren 1740 tot 1760 beijden inclusive:

1740 5=13=4
1741 5= " =8
1742 5= 2
1743 4=13
1744 5= 2
1745 4=19
1746 5= 5
1747 5= 8
1748 6= 3
1749 4= 7
1750 5= 1
1751 4=16
1752 4=13
1753 4=~~13~~ 69-15-3/4 voor Garrit
1754 4=16 ~~42-90-0~~ voor Waander
~~1755 4= 7 112=4-12~~
~~1756 6=18~~
~~1757 9= " "~~
~~1758 6=12~~
~~1759 5= 2~~
~~1760 5=14~~
~~f 112=4=12~~

1763 den 24 april met Waander **Eeverink** zijn part berekent en aan mij voldaan

Voldaan den 21 april 1761

[w.g.]

Gerh. Joh. Versteeg

NB. voor't jaar 1757 rekonge van 2 gl op deese reekening gekort

1.R. fol. 30v

Esselink of **Elferink** (eigenaar Theben te Deutecom, modo H. Noortwijk)

Verschuld jaarlijks aan het Landrentampt der graafschap Zutphen twe blaauwe gulden, waarvan resteeen de jaaren 1761 tot en met 1786, sijnde 26 jaaren, bedraagt f 52-0-0

Behalven nog een stuver per gulden jaarlijks voor de late betaaling.

Mijn Heer,

Geinformeert sijnde dat uweledele **Elftink** onder Hengelo gelegen toebehoort, 't welk den Domeinen der graafschap Zutphen jaarlijks verschuld één en een half molder haver met eenen gulden 13 stuver 3 dernier, 't welk aan mij is voldaan tot den jaare 1760 inclus, maar daar en boven verschuld 't selve goed nog 2 blaauwe guldens waarvan hier neffens de rekeninge sende, 't welk al eerder souw gedaan hebben indien niet geaberteert was geworden door de eijgenaaren, wijl onder het eerste Harmen Noortwijk als eijgenaar staat, en onder 't laaste Theben tot Deutecom, waar van uweledele of desselfs vader 't selve goed heeft aangekogt. Ik twijfele niet of uweledele sal voldoeninge besorgen. Ik verblijve intusschen met alle agtinge,

Mijn Heer

Uweledelen gehoorsame en dienstwillige dienaar

[met potlood]

Verhuell (zie xxxxx)

Rood zegel

Mijn Heer

De heer H. Noortwijk

in 't Schepel

tot Zutphen

Ensink + zegel

Conditien en voorwaarden waar na A. Meijer als gevolmagtigde van de eijgenaaren de heer Johan van Ceulen en ehevrouwe mejuffrouw Aleida Oldilia Beekhuizen wonende te Utrecht, voornemens zijn op heeden den 21 september 1808 des namiddags om 2 uur, ten huize van W.C. Hueleman in het dorp Vorden te doen inzetten, en 14 dagen daar na zijnde den 5 october ter zelve plaats en uur, finaal te verkopen, in perceelen of massa.

Artikel één

Deze verkoping zal geschieden bij inzate met schrijven onder borden of ingeven van briefjes met guldens van 21½ stuiver het stuk, waarvan den halven stuiver voor onraat gereed bij het accordieren van den koop dan mede voor de hoogste inzate, gelag, armengeld en andere kosten, zoo bij opveiling zal worden benoemt, onvermindert den koopspenning, door koper zal moeten worden voldaan.

Twee

Die de hoogste inzate heeft zal eerst een hoging moeten doen, waar na 't een ieder zal vrijstaan te hogen na welgevallen, doch ieder hoging niet minder dan vijf gulden, twee of meer te gelijk hogende of mijnende zullen zich de zulke moeten verbeteren tot dat één alleen het hoogste zal geschreven of gemijnd hebben.

Drie

Na te melden perceelen worden verkocht voor vrij en allodiaal met allen recht en gerechtigheid, lusten en lasten, in-, uit- en overwegen van ouds daar op gestaan hebbende en nog staande, en met geen andere reële lasten bezwaard als hier na staan uitgedrukt en vermeld.

Vier

Na gedane toeslag onvermoedelijk zich eenige meerdere reële lasten van ouds daarop gestaan hebbende ontdekkende, zal koper daar over geen acte mogen maken, maar zulk een bezwaar tegens 5 persento berekend in capitaal aan den koopspenning kunnen korten, mits die lasten voor den bepaalden termijn van betaling der koopspenning bewijslijk heldende als zullende na dien tijd generhande korting uit wat hoofde het ook mogte wezen worden aangenomen.

Vijf

Nadat de percelen heden over 14 dagen voor de tweedemaal geveild zijn, bij mijning of hoging, ten kueze van verkoper, word 14 dagen a 3 weeken beraad gehouden, ten einde de eijgenaaren daarvan kennis te geven, zullende in die tusschentijd generhande oplage hoe ook *genoemd* plaats hebben, om alsdan dezelve geheel of gedeeltelijk te kunnen accordeeren of bedanken na welgevallen, willende verkoper in cas van bedanken aan geen hoogste inzate, gelag of andere kosten gehouden zijn.

Zes

Deze perceelen zullen dadelijk na geaccordeerden koop staan en verblijven tot risico van de respective koperen, die dezelve kunnen aanvaarden, voorbehoudens het pachtrecht der huurders of pachters, zo als bij opveiling van ieder perceel zal worden opgegeven, des egter dat de revenuen en pachten over dezen lopende jaare verschijnende Martinij 1809 en Petri 1809 ten voordeele van verkoperen zullen verblijven, en vervolgens door de respective koperen genooten worden.

Zeven

De oude verponding zal door verkoperen aangezuivert worden, met en over deezen jaare 1808, die vervolgens zoowel als het meerdere of mindere over 1806 en 1807 der nieuwe verponding, welke daar op volgens 't nieuwe quohier mogte gelegd worden, zal ten laste of voordeel van koperen verblijven.

Agt

De betaling der koopspenning zal geschieden in eenen termijn, in goeden inlandsen ongedutten gelde, van geen minder valeur dan zestehalven aan handen van A. Meijer q.q. te Vorden, en wel op den 28^{sten} december dezes jaars 1808, die op deze gestelde tijd promptelijk betaald, zal alsdan de gulden met 20 stuiver kunnen voldoen.

Negen

Na gedane betaling der koopspenning zal door verkoper q.q. aan koper gedaan worden landregtelijke transport en opdracht, doch de kosten daar van, als mede de kosten van klein zegel, overschrijving der verponding, attest de libertati, copie dezer condietie met allen aankleven van dien zijn alleen ten laste van koperen sonder eenige korting aan den koopspenning, die zuiver bedongen wordt.

Tien

Tot nakoming dezer voorwaarden en om te voldoen de gestelde termijn van betaling der koopspenning zal koper gehouden zijn te stellen twee sufficiënte borgen tot genoegen der verkoper q.q. genoegzaam gegoed en geerfd, welke borgen te zamen en elk in 't bijzonder bij ondertkening dezer voorwaarden voor de beloofde koopspenning en 't geen verder bedongen, als hun propre schuld, nevens den principalen koper, een voor allen en allen voor een zullen moeten staan, zich verbinden, met submittie aan alle rechteren en gerichtten, speciaal met het departementaale gerichtshof van Gelderland, en onder renuntiatie van alle bedenkelijke exceptien, dezer eenigsints contrarieerende in specie die van order divisie en excussie.

Elf

Bij gebrek van zodane borgen zal men het gekogte perceel vanden gebrekkigen koper dadelijk weder veilen, die van de meerder gelding niet profiteerd en 't mindere moeten vergoeden en suppleeren.

Twalf

Alle differenten die over dezer koop wegens hoging of mijnen, of de bode in het afslaan vergissende, zullen verblijven ter dicisie van verkoper.

Op voornoemde conditiën op heeden den 21 september 1808 voor de eerste maal voorgelezen zijnde, word op gehangen:

Het eerste perceel

Het erve Groot Elferink, onder Hengelo gelegen, bestaande in een huis, schuer, berg, schaapschot en bakoven, voorts bouw, hoff, weideland, ackermaalshout, opgaande eiken en dennenbomen, en schaapsdriфт. Verders een weide Looslandjen *genoemd* met de daar instande opgaande eikenbomen Elferink Broek aan het Holtervelt. Verders een dijk met eikenbomen, een ackermaalsbosch, en dennenbomen beplant. Voorts een weide daar aan liggende met de daar instande eikenbomen, schietende aan het eene end aan Takkenkamps weide. Voorts een weide en groengronden in Elferinkbroek, ten deele met eikenbomen beplant, voorts de daar aan liggende ackermaals boschen beginnende aan Fokkink weide, en schietende tot aan de beek. Alles in dier voegen, zo den bouwman J. Lankhorst in pagt heeft, en volgens gedaane aanwijzing.

Dit erve zal door koper of koperen kunnen aanvaart worden Petrij 1812, en over de jaare verschijnende Petrij 1810 de navolgende pachten genieten:

De zwaare garve sonder stroo, dan mede aan geldpacht f 50=:=;

Deze voornoemde perceelen zullen jaarlijks in ordonnaire verponding betalen f 28=18=12, als mede de jaarlijkse uitgaande lasten aan het Domein: 6 schepel haver en 6 schillingen.

Voorts de Zaktiende aan de diaconie van Zelhem: 5 schepel rogge en 4 schepel mankzaad, en over het andere jaar 5 schepel mankzaad en 4 schepel rogge.

Ingezet bij H.Strooman op f 10.100=:=:
Gehoogt 5=:=:
f 10,105=:=:

Op den 5^{den} october andermaal opgehangen op f 18.000=:=:
Gemijnd bij J. Berendsen q.q. voor dertienduizend zeshondert gulden, zegge f 13.600=:=:
En heeft a dato tot koperen opgegeven de hoogwelgebooren vrijheeren J.H. van der Heijden en W.J.
van der Heijden tot Baak.

Onder getekenden

R.A. Roeloffzen en) borgen

J.A. Meijer)

Aan wien den koop op den 26 october 1808 is geaccordeert.

[w.g.]

A. Meijer q.q verkoper

[achterkant:]

De koopspenning hier in vermeld is dertien duizend zeshondert gulden, zegge 13.600-:-:

In wissels voldaan.

Actum Vorden 24 november 1800 en agt

[w.g.]

A. Meijer, q.q.

[omslag:]

Elferink

Elferink

G. Kets

Minute

Exhibiti den 16 december 1808

[w.g.] Pl. van Hamelen

[onder het zegel, in de marge:]

Dit zegel van vier gulden gevoegt bij het geannexeerde van vier gulden, dus samen acht gulden, maken uit het competent beloop der zegels voor dit extract, zijnde minute, geschreven op onderscheidene zegels ten bedrage van vierhonderd negentien gulden en geregistreerd in kennisse van mij, zijnde de uitreiking dezese geschied op den 1 december 1808.

[w.g.]

Herm. Becking, landsch[rijver]

Extract uit het Prothocol van opdragten en kentenissen voor het Hooge Landdrosten Gerrigte des kwartiers van Zutphen.

Op den 26 november 1808 des nademiddags om twee uren
Coram Herman Becking bij absentie van de heer baljuw, als zodanig tijdelijk gesubstitueert
Gerichtsluiden C.W. Schultze en H. Bennink

Compareerde de heer Arnoldus Meyer, woonagtig te Vorden, in qualiteit als generale gevolmagtiger van Johan van Ceulen en Aleyda Odilia Beekhuizen, ehelieden, kragt volmagt voor den algemenen aanklager en raaden van regtspleging der stad Utrecht, op den 21 maart 1800 en twee op den comparant gepasseert, alhier in judicio vettoond en gelezen.

En bekende in zijne gemelde qualiteit, op den 21 september 1808 in het publijke verkocht te hebben, en alnu, ten gevolge van ene complete voldoening der voor het na te melden erve uitgelooftde koopspenningen en onraad, te zamen bedragende dertien duizend negenhonderd vijfenzeventig guldens, in enen vollen en vrijen eigendom te cederen en op te dragen aan de hoogwelgeboren heeren J.H.A. en W.J. vrijheeren van der Heide en derzelver erven, het erve en goed **Groot Elferink**, onder Hengelo, buurtschap Dunsborgh gelegen, bestaande in een huis N 93, voorts schuur, berg en schapeschot, mitsgaders hoff, bouw- en weidelanden, akkermaals bosschen, opgaande boomen en verder houtgewassen met een waard, zooals hetzelve daar comparants principalen gepossiedeert en door hem q.p. op den 21 september 1808 verkocht is, breder omschreven bij de koopsconditien, hieraan geannexeert q.r. Zijnde vrij en allodiaal en niet bezwaard als ordinaire lasten bedragende de verponding tot heden achtentwintig guldens achtttien stuivers en 12 penningen, welke over dezen jare geheel voldaan en betaald is, blijkens de in judicio vertoonde quitantien, waarop ten dien einde het exhibitum gesteld is. Gelavende hij transportant q/p. den voornoemde koop en overdragt te zullen staan, wagten en waaren, jaar en dag, als erfkoopsregt is, onder verband van zijns principalens personen en goederen, de super stipulando S.A.L.

Pro vero extractu

[w.g.]

Herm. Becking

Landsch[rijver]

Den hoogwelgeboren heer van der Heijden tot Baak debet aan de Dunsborger Hattuemer mark:

Voor 6225 roeden afgegraeven grond, agter het erve **Elferink**, waarvan 5400 roeden heidegrond, en 825 roeden groengrond.

De heidegrond ad 1 <i>stuiver</i> de roe is	270=:=:
En de groengrond ad 1½ <i>stuiver</i> de roe is	<u>61=17=8</u>
Saamen	f 331=17=8

Moet worden betaald ingevolge reselutcie van den 7 van oo[g]stmaand 1810 aan de rigter J.L. Becking, voor of op den laasten van wintermaand 1810.

Voldaan den 2 januarij 1811

[w.g.]

J.L. Becking

Departement van Financien

Ontvangen van den hoogwelgeboren heer J.H.A.A.J.J. Baron van der Heyden tot Baak*, eene som van achtenzestig guldens drie en veertig cents, strekkende tot voldoening van den afkoopsprijs eener korenuittgang bestaande in zestienhonderd achtenzestig maatjes haver verschijnende jaarlijksch op den 11 november, gaande uit het erve Elferink genaamd, gelegen te Hengelo, op heden tegen de penning XV afgekocht. Tengevolge van welke afkoop gemelder uitgang alnu op de betrokken leggers, memorialen en registers is geroeyeerd, en voormelde heer debiteur ter dezer zake volkomen wordt gedechargeerd, onder gehoudetheid echter dese uitgang over den loopende jare alnog aan den pachter der korenuittgangen onder Hengelo in natura te leveren.

Zutphen den 21 augustus 1843.

De agent van het Domein,

[w.g]

*Van Lamsweerde***

[opgeplakt briefje:]

Kwitantie *f* 68.43

Kosten

Zegel en borderel *"* .71

f 69.14

**Judocus Henricus Antonius Adrianus Josephus Joannes van der Heyden (1765-1854)*

*** Josephus Joannes Gerhardus Franciscus van Lamsweerde (1795-1875), agent van 's Rijks Domeinen te Zutphen*

[los briefje]

1843 den 21 augustus

De koorn uijtganck van dat erve Elfverink onder Hengelo uijtgekogt voor f 69=14, waar van de koopceel hier ingesloten is.
