

ECAL

Nummer toegang : 3011 Notarissen in de gemeente Bronckhorst, 1812-1935

Inventarisnummer: 5 Standplaats Hengelo, L.A. Ghijm, 1822-1875

(deel 5: 1832-1833)

Voor Lodewijk August Ghijm, openbaar notaris van het kanton Vorden, residerende te Hengelo, kwartier Zutphen, provincie Gelderland, geadsisteerd en dus in tegenwoordigheid van de beide nage-
noemde en mede ondergeteekende getuigen compareerden: -----

Hendrik Janssen, timmerman, en deszelfs huisvrouw Berendina Branderhorst te zamen wonende op het Hogenkamp in de gemeente Hengelo, en welke de vrouw onder adsistentie en op autorisatie hares ehemans verklaarde hiermede te verkopen en in volkomen eigendom te geven en zulks onder beloften van vrijwaring overeenkomstig de wet,-----

Aan Hendrik Bruggink, landbouwer, en deszelfs echtgenoot Paulina Bruggink, beide in Hengelo op Bekveld woonachtig, zijnde hij Hendrik Bruggink hiermede tegenwoordig, en deze koop en overgave zoo voor zich als voor en namens zijne vrouw accepteerende-----

Een daghuurdersplaatsjen aan het Holterveld in de buurschap Bekveld onder Hengelo gelegen, bestaande in een huis met eenig daaraan gelegen bouwland, vroeger veldgrond, alsmede ook nog eenig veldgrond te zamen groot onvervankelijk acht en zestig roeden en zeventig ellen, waarvan de soms te bevindene over of ondermaat ten voor of nadeelen der kopers zal wezen; palende dit perceel ten oosten aan veldgrond, zuiden aan grond van Hendrik Woers, westen aan dat van het erve Riefelerdijk en noorden aan het Agterkamp, hebbende tot uitweg bezijden het huis naar en over den dijk van de Keijenborg naar het Riefel lopende, dan nog van achteren een weg langs het kampje lopende.

Overigens wordt het plaatsjen verkocht zoodanig en in dien staat als en waarin het zich dit oogenblik is bevindende, met alle deszelfs aan- en toebehoren, active en passive servituten, pligten, lasten, genot en regten tot en op hetzelve behorende, en voorts onder bedingen, dat kooperen hetzelve plaatsjen, waarvan de jaarlijksche huurswaarde bedraagt veertien gulden vijftig cents, niet eerder in werkelijk gebruik of genot zal kunnen aanvaarden als met twee en twintigsten februarij achttienhonderd vier en dertig

Als wordende tot zoo lang die daar van geheven wordende pacht door verkooperen genoten, verblijvende hetzelve inmiddels en wel van stonden af voor rekening en risico der koopers, ten wiens lasten ook alle daarvan geheven wordende belastingen en verdere verplichtingen zullen wezen, te rekenen van den eersten januarij eerstkomende af aan, welke ook zullen moeten zorgen dat het gekochte ten hunnen namen en kosten worde overgeboekt daar en zoo zulks behoord, en tevens zullen hebben te voldoen alle regten en kosten waartoe deze acte aanleiding geven moge.-----

Bovendien is deze koop en verkoop geschiedt voor de som van twee-

honderd negentig guldens, welke koopprijs verkooperen erkennen
bereids en ten hunnen genoegen van koperen ontvangen te hebben,
daarmede te zijn voldaan en daarvoor mitsdien kwitantie te ver-
leenen bij dezen.-----

Waarvan acte gedaan en gepasseerd te Hengelo ten kantore van
genoemden notaris op den negentienden october achttienhonderd
twee en dertig in tegenwoordigheid van Harmen Praasterink, smid,
en Cornelis Berendsen, bakkersknecht, beide te Hengelo woonachtig
en als getuigen hiertoe opzettelijk verzocht, dewelke met den
eerstgenoemden verkooper, terwijl de tweede gemelde verkooperse
en den comparant kooper verklaarde van niet te kunnen schrijven
noch te weeten hunnen namen te teekenen, en den notaris na gedane
voorlezing hebben geteekend de tegenwoordige minute die gebleven
is in het bezit en de bewaring van genoemden notaris.-----

(Was geteekend) H. Janssen, H. Praasterink,
C. Berendsen, Ghijm, notaris.

(Lager stond)-----
Geregistreerd te Zutphen den twee en twintigsten october 1800
twee en dertig, deel een en twintig, folio honderd negen en ne-
gentig recto, vak vijf, zes en zeven, houdende één en een half
blad en geen renvooijen. Ontvangen twaalf guldens voor regt, uit-
makende met acht en dertig opcenten zestien guldens zes en vijf-
tig cent

----- De ontvanger
----- (Was geteekend) Van Hamel

Voor expeditie
Ghijm
notaris

De regten en kosten
dezer koopacte voldaan,
Zutphen 15 februarij 1833

regt....f	1.50	
38 opc. f	0.57	Overgeschreven ten kantore der hypothecken
zegel...f	0.67	te Zutphen den negen en twintigsten october
38 opc..f	0.81½	1800 twee en dertig. Deel 67 N 79.
-----		Ontvangen voor regt etc. te zamen drie
f	3.55½	gulden vijf en vijftig en een halve cent.

De bewaarder,
Van Hamel