



Linde 22 Maart 1957

De ondergetekenden verklaart  
hiermede dat het bouwplaatje  
Laats bewoond door den Heer J Stapelbroek  
aan de Varselsche weg verpacht heeft  
aan den heer G J H Tiedink B 13 te Hengelo (9.)  
H. W. Eijkelkamp

Het pand is een gedeelte van de woning  
zoals die door den Heer J Stapelbroek het laatste  
jaar in gebruik is geweest. verder het gehele pand  
bij vertrek van Teken, voor de volgende huur dat er  
thans 2 os en bij vertrek van Teken nader overeen te  
komen. Het geheel is groot ongeveer 59 are ligt aan  
de Varselsche weg door huurder wel bekend  
de huur geldt voor het achtenen volgende jaar ingaande  
den 22 Maart 1957 en alzo eindigend op 22 Maart 1957  
Huurder zowel als huurder hebben het recht op den bepaal-  
den tijd <sup>te pricht</sup> de huur te eindigen mits een der partijen voor 1 Jan 1957  
den ander er mee in kennis stelt

Verder gelden de volgende bepalingen  
De huurder moet het pand ordelijk bewonen en gebruiken  
zoals een goed huurder behaamt. voorts het bouwland  
behoorlijk bebouwen en bemesten en van onkruid zuiveren  
en zilver houden en voor het te maken weiland behoort  
bemesten met hoornvlees bereiden niet meer dan om het  
andere jaar hooien tevens mag bij het einde van het  
huurjaar geen stal mest afgevoerd mogen worden van t.  
b. drijf en moet het huis in behoorlyken stand achter-  
laten. Verder moet huurder het huis glas en dakolie  
houden. tevens moet de huur om de drie maanden  
betaald worden en wel bij vooruit betaling alzo  
den eerste termijn 22 Maart 1957

Te voldoen ten huure van huurder  
Indien verhuurder in gebreke mocht blijven  
op verschijndag bij betaling of van huurprijs  
of in eenig ander opzichte zijn verplichtingen  
niet na mocht komen, heeft de verhuurder het recht  
de onmiddellijke ontbinding daer van overeenkomst  
met vergoeding van kosten schade en interesten  
te vorderen.

De mede ondertekende stelt zich  
als borg over bovengenoemd aansprakelijk  
In dubbel getekend den 22 Maart 1951

H. W. Bijlkamp

G. H. J. J. J. J.

H. G. M. J. J. J.