OPENBARE VERKOOPING

TEN OVERSTAAN VAN DEN NOTARIS

J. M. KONING te Hengelo (G.)

VAN

de Bouwplaatsen

„MOMBERG" onder Vorden

groot 22 hectaren 70 aren 50 centiaren

EN

„STAPELBROEK"

onder HENGELO (G.),

groot 49 hectaren 28 aren 63 centiaren,

BENEVENS

6 Plaatsen in de Herv. Kerk te Hengelo (G.)

Bij inzet: DINSDAG 21 JUNI }
bij toeslag: DINSDAG 5 JULI } 1898

telkens 's voormiddags ELF ure,

in het Logement van Mej. de Wed. C. LANGELER

te HENGELO (G.),

terwijl de op die plaatsen groeiende

BOOMEN,

onder voorbehoud van het recht van naasting à 5 %
in gemeld Logement publiek worden GEVEILD op

DINSDAG 28 JUNI 1898,

mede des voormiddags ten ELF ure.

Zie voor de voorwaarden de binnenzijde van den omslag
en voor beschrijving der Boomen, de afzonderlijke lijst.

Stoomdruk van W. J. THIEME & Cie. te Zutphen.

Voornaamste voorwaarden van den VERKOOP.

De perceelen zijn op alle werkdagen te bezichtigen, waartoe men zich vervoege bij de bouwlieden.

De lasten zijn voor de Koopers van af 1 Januari 1899.

De betaling der Kooppenningen geschiedt 15 October 1898.

De Koopers betalen voor kosten, te weten:

Die van de Grondperceelen en de Kerkzitplaatsen:

a. 7 % voor onraad en inzetpremie.

b. *f* 5 voor elk perceel, dat voor minder dan *f* 500 wordt ingezet.

Die van de Boomen:

a. 10 % voor onraad.

b. 25 cent per perceel, voor perceelgeld.

De perceelen zijn verpacht tot 22 Februari 1902 en wel: „Momberg" voor *f* 250 's jaars en de helft der boomvruchten en „Stapelbroek" met de Kerkzitplaatsen voor *f* 400 's jaars. De pachten komen van af 22 Februari 1899 ten voordeele der koopers. Bij afzonderlijken verkoop der perceelen, geschiedt de verdeeling naar verhouding van den koopprijs van elk perceel, zonder de boomen.

De inzetters der vaste goederen genieten in elk geval een premie van 1 % der inzetsom. Bij den inzet wordt alleen geschreven op de perceelen: bij den toeslag ook op de massa's.

De boomen moeten vervoerd worden: de dennen vóór 1 October 1899 en de overigen vóór 1 Juli 1899.

Mits zich daaromtrent binnen 24 uur na den toeslag der gronden verklarende, kunnen de koopers der gronden, de op ieders perceel groeiende boomen naasten, tegen 5 % premie aan de inzetters daarvan.

OPENBARE VERKOOPING

TEN OVERSTAAN VAN DEN NOTARIS

J. M. KONING te Hengelo (G.)

VAN

de Bouwplaatsen

„MOMBERG" onder Vorden

groot 22 hectaren 70 aren 50 centiaren

EN

„STAPELBROEK"

onder HENGELO (G.),

groot 49 hectaren 28 aren 63 centiaren,

BENEVENS

6 Plaatsen in de Herv. Kerk te Hengelo (G.)

Bij inzet: DINSDAG 21 JUNI
bij toeslag: DINSDAG 5 JULI } 1898

telkens 's voormiddags ELF ure,

in het Logement van Mej. de Wed. C. LANGELER

te HENGELO (G.),

terwijl de op die plaatsen groeiende

BOOMEN,

onder voorbehoud van het recht van naasting à 5 %
in gemeld Logement publiek worden GEVEILD op

DINSDAG 28 JUNI 1898,

mede des voormiddags ten ELF ure.

Zie voor de voorwaarden de binnenzijde van den omslag en voor beschrijving der Boomen, de afzonderlijke lijst.

OMSCHRIJVING DER PERCEELEN.

De bouwplaats „Momberg"

in Linden, onder Vorden.

No. 1.

Het Huis met Schuur, 2 Bergen, Bouw- en Weiland, Sectie F Nos. 509, 510, 511, 514, 522 tot en met 531, 1620 en 1621, groot 10 hect. 86 aren 80 cent.

Van den verkoop zijn uitgezonderd drie Varkensbakken en een Paardenbak in de Schuur, de Bakoven, de liggende Vuurplaat, de omrastering van den Tuin, de Steenen vloer in het Hondenhok en al de Balken- en Hildenslieten.

Perceel 1 krijgt uitweg over de perc. 2 en 3 van en naar den weg van *Onstein* naar *Ruurlo*.

3 7 85

No. 2.

De perceelen Weiland, Sectie F Nos. 517, 520, 521, 554 en ged. 518 en 519, groot ongeveer 6 hect. 41 aren.

Dit perceel krijgt gelijken uitweg over perceel 3.

1616

No. 3.

De perceelen Bouwland en Heide, Sectie F Nos. 517*bis*, 556, 557, 558, 559, 561, 1622, 1623, 1624, 1625 en restant 518 en 519, groot ongeveer 5 hect. 42 aren 70 centiaren.

Massa der perc. 1, 2, 3, groot 22 hect. 70 aren 50 cent.

De bouwplaats „Stapelbroek"

onder Hengelo G.

No. 1.

Het Huis met Schuur, overdekte Mestvaalt, Varkensschuur, één 5 roeden-, één 4 roeden- en 2 éénroedige Bergen, Bakhuis met Oven en Kelder, Tuin, Boomgaard, Bouw- en Weilanden, Akkerhout, Bosch, Heide en Dennen, aan den grintweg van *Hengelo* naar *Ruurlo*. Sectie B Nos. 40 ged., 47, 49, 54, 55, 56, 79, 82 ged., 1133 ged., 1134, 1135, 1136, 1167, 1166, 1168, 1255, 1258, 1259, 1304 ged., 1305, 1306, 1307, 1309 ged., 1311, 1314 tot en met 1322, te samen groot ongeveer 21 hect. 36 aren 48 cent. — Benevens eene Grafruimte op de begraafplaats der Hervormden te *Hengelo*.

Van den verkoop worden uitgezonderd de Slieten, Snij- en Dorschmachine met aanbehooren en het Akkermaalshout, dat in het volgend jaar minstens 9 jaren oud is.

No. 2.

Het perceel Bouw- en Weiland met Akkerhout, Sectie B Nos. 80, 81, rest 82, 83, 84, 85 en 1309 ged., groot ongeveer 4 hect. 10 aren 55 cent.

Wordt voorbehouden het Akkermaalshout als voren.

5.20

640

No. 3.

Het perceel Bouwland met Akkerheg, Sectie B Nos. 1309 en 1313, beiden ged., groot ongeveer 2 hect. 25 aren.

365

370

No. 4.

Het perceel Bouwland met Akkerheg, Sectie B Nos. 1312 en de rest van 1309 en 1313, groot ongeveer 2 hect. 76 aren 40 cent. 426

No. 5.

Het perceel Bouw- en Weiland met Akkerheg, Boschje en Weg, Sectie B Nos. 11 tot en met 16 en ged. 38, groot ongeveer 3 hect. 42 aren 50 cent.

1196

No. 6.

Het perceel Bouwland, Akkerhout en Weg, Sectie B Nos. 33, 42, 1308, 1310 en ged. 40, groot ongeveer 1 hect. 95 aren 10 cent.

Wordt voorbehouden het Akkermaalshout als voren.

7 20

No. 7.

De perceelen Bosch en Water met Akkerhout en Weg, Sectie B Nos. 27 tot en met 32, 43, 44 en rest 40, groot ongeveer 2 hect. 32 aren 20 cent.

4 60
4 80

No. 8.

De perceelen Bosch en Water met Akkerhout en Weg, Sectie B Nos. 17 tot en met 21, 39, 137, 1130, 1131 en rest 38, groot ongeveer 2 hect. 48 aren 80 cent.

4 06
4 20

No. 9.

Het perceel Heide met Eiken Singels, Sectie B Nos. 1132 en rest 1133, groot ongeveer 5 hect. 9 aren 40 cent.

5 26
6 20

No. 10.

Het perceel Dennenbosch met Akkerhout en Weg, Sectie B Nos. 22 tot en met 26 en rest 1304, groot ongeveer 1 hect. 80 aren 70 cent.

5.00
5.20

No. 11.

Het perceel Heide met Dennen, Sectie B No. 1137, groot 1 hect. 71 aren 50 aren.

2.36
2.50

ZITPLAATSEN in Bank D. N°. 3,

in de Hervormde Kerk te HENGELO.

No. 12	De plaatsen	No. 1 en 2
No. 13	„	„	No. 3 en 4
No. 14	„	„	No. 5 en 6

UITWEGEN.

No. 1	over	4, 5, 7, 8 en 10	
No. 2	„	1, 4 en 5	zooals die nu bestaan.
No. 3	„	1, 4, 5, 7 en 8	
No. 4	„	1, 5, 7 en 8	
No. 5	„	1, 4, 7 en 8	
No. 6	„	1, 4, 5, 7 en 8	

No. 7 „ 1, 4, 5 en 8
No. 8 „ 4, 5 en 7
No. 9 „ 4, 5, 7 en 8
No. 10 „ 1, 4, 5, 7 en 8
No. 11 „ 1, 4, 5 en 7.

Massa's.

1 en 11.
1, 2, 3, 4 en 11.
1, 2, 3, 4, 6, 7 en 11.
5 en 8.
3 en 4.
2, 3 en 4.
7, 9 en 10.
2, 5 en 6.
12 en 13.
12, 13 en 14.
1 tot en met 11.
1 tot en met 14.