

2000 Edwoudhagequest. Wijze Notaris in het
Arrondissement Zutphen, residentie te Hengelo, p. 10.
" provincie Gelderland, in tegenwoordigheid der beide
naburige Genuigen, Consigneerde.

De Heer Frederik en zijn vrouw Anna Gesteranus
Landbouwer wonende te Hengelo, als grondelinge Gf.
" magtigde van den Welbilden Heer Jean Floor
Stads Gesteranus Fabrikant wonende te Hengelo.

Alwelcke Comparant in zijne aangegone qualiteit
verklaarde te hebben verhuurd aan Andries Eulensz Land-
bouwer, en deszelfs medepachters Hendrick Jansz
Landbouwer, en Gerardus Berendse Metelawer als
drie wonende aldaar Hengelo, hiernede verkeerren, en die
verklaarden dese huur als tenemmen:

En hies op met de over deweg staande Schadpsho vi en
eenige aldaar gelegen boude en beide gronden, Rechten
burgz Granaard, behalve de Kropel in de daar tegen hies
bestaande hies voor 200 ver dese met eenre heg is onsgewen, be-
rems alle de aldaar aanwezige boestegonden welke hies onder
dese verhuuring is begrepen, alles gelegen onder Hengelo en voortkom-
de de verhuurde Gronden op den kadastralen Leyzer der Gemeente
in Sectie B. Nummer 445. 446. 447. 448. 449. 452. 453. 455. 457. 458. No.
461. 462. 790 en 791 Groot ongeveer Leven Bunder vijf en dertig Bunder.

Artikel Eenv.

Dat dese verhuur en hies is aangegon voor den tyd
van drie echeren volgende jaren in gaarde met twee en
twintigsten februarij eerstkomende, en van zelf lopende op
af tachtig eindigende met twee en twintigsten februarij
achthien hundert een en zestig.

Artikel Twee.

Dat huurder verplicht is, het hies in de beste onder dak,
glas en wanddicht te onderhouden, de Gronden volgens dezelde
jaard en bestemming te bemesten, het bebouwen ten te bewei-
den, de langstloophende Saak in Schoubarren Staaf te houden
als zellend alle boeten en wat dus meer hi, in betrekking
tot het onderhoud te verbouwen voor rekening van des-
huurder hi, overigens alles hi darsig te bedienen en te
gebruiken als vrop reingood huurder Ostaand.

Artikel Drie.

Dat de grondlasten voor rekening van verhuurder verblijven
terwijl alle overige Lasten door des- huurder zullen moeten
worden Gedragen en Voldaan.

Artikel Vier.

Dat huurder het gehuurde niet voor het geheel of ten dele
aan een ander in hies zal mogen afstelen of onderverhuuren,
zonder schriftelyke toestemming van den Verhuurder of
dure Municipaal.

Artikel Vijf.

Dat des- huurder van de thans toegeweide grond, in den
aanstaanden Oogst zal oenceten, het hies Veffde Gedeelte met
het hies, zellende bij vattek doort hies slechts het twee derde
van het bestaande bouwland mogen worden toegeweide,
en daarvan op de gebruikelijke wijze in den daar volgende
oogst ten hies van verhuurder het twee Veffde gedeelte
vrop het Groot insgelyke doeken achterlaten.

Artikel Zes.

Dat huurder in geen geval eenige mest of mest Specie van
het gehuurde zal mogen verwoven, gerr opgaand of West
hathour vellen of het hies messen, hies darsig gene
pluggen

B. B.
20 Feb.
18.

beschrijvende
de verhuur
huur onder

beschrijvende
de verhuur
huur onder
navigerende
en juist gerr
en in hi des
el uit drachte
aan gerr
vrop gerrden.

van Goedgerrden
A. M. G.

B. E.
B. B. M.
C. L.

G.

plaggen of strooisel magijen als verbley
wente en in arder voor hier Verhuuder
tenijl Slecht alleen naar huuder het haiken
van blad of strooisel wordt toegestaan.

Artikel Zeven.

Dat de goederen worden verhuurd zo danig en in klein
staal als op dit oogenblik hier bevindendij en in klein
gelegen en stukkenal hyn; verklarende den huuder het
zelve wel te kunnen zonder enige meedere en schrijving
te begeren, noch enig verhael op Verhuuder of schrijving
municipaal noch notarie op den huurprijs wegens later
dons te beviriden ondermaas van den grond te kun
nen of moegen insstellen.

Artikel Acht.

Ongens voor den jaarlyks in alles vrij bedrogen huurprijs
na Mondert en Restig. Spelders, doorden huuder dan
handen van Verhuuder zonder enigerelei notarie inhou
ding of vergelyking help in eutengewone orvoorhinde orschreien
met recht gevonden in Goede Gangbare Nederlandsehe Mun
specie van het eerst te verschijnen jaer op den twee en twintig
hysten februarij achtien honderd negen en vijftig en zo veer
volgens jaarlyks op elken twee en twintigsten februarij toe
den afloop der huurtyd toe te voldoen, is gedrucktelyk op
stafte dat by nalatigheid hiervan of ook bij alden den
huuder niet aan alle de bedingen ten dese van hem opgeten
of uit de wet voortvloeyende nu ame te beantwoorden, de
huuder of den prinscipaal de volle bevoegtheid hebben zal.
Nadelijk de vermetiging der verdere huur met vergoeding van
Mosten Schaden en interesten te vorderen.

Artikel Negen.

Mosten Schaden en interesten te vorderen vergoeding van

Nadelijk te wachtoe dit huurcontract nu of
in het vervolg immer aanleiding moegh komen te geven voor
rethorice van den huuder zyn.

Verklarende ten Slotte de Comparanten mede pachters hier
by nalatigheid des huuders zo veer de betaling van den
huibovon bedoelden huurprijs daarop te verloopden Mosten als
voor de rechte nakoming van alle verdere bedingen ten desen
verwar op uit de wet voortvloeyende elk van hen voor hun
gheil, inder afstandeloeving van eutwanning en schuld
opdeling, ten behoeve van Verhuuder of diens lastgewer
aansprijdelijk en verbonden te stellen als voor hun giften
naak en schuld; tenijl op dese des gevonden ten Ende te
te kunnen leggen voor partijen Conijelic wordt gekosen
ten Martou Wan my Notaris te Hengelo.

Maar van Acht. Geduure en vallden te Hengelo ten

Martou van my Notaris Heders den twintigsten februarij
Achtien honderd acht en vijftig alles in begunwoordigheid
van Arthur Thomas Broodoo Robus Jombenke Ontvanger
en Carel Langelen Logementhuuders beiden wonende te Hengelo
anderes verkochts als diuigen die met de verschenen personen
den Notaris behoud zyn. En onmiddelyke na voorlezing desen
huup den Comparant last hebben Verhuuder, de huuders, met
gynnen Hendrik Jan Spring die verklaarde van niet te kunnen
schryven of naamdukenen als zulks niet geleerd hebben, vocht
de getuigen met my Notaris onder behoud de begunwoordige by
my Notaris in het besid geteuen manide.

F. A. Maas. Geesteramus. H. J. Notaris
N. Eulink
H. Boudier C. Langelen