



16 MAART 1939

Eerste Blad.

V. W. J.

Heden den achtsten Februari negentienhonderd negen en dertig in lokaal Langeler te Hengelo (Gelderland), wordt door mij, David Wemes, candidaat-notaris, plaatsvervanger voor Willem Hendrik van Ballegoijen de Jong, notaris, ter standplaats de gemeente Hengelo (Gelderland), in tegenwoordigheid van de na te noemen getuigen overgegaan tot de eerste veiling of inzet van na te omschrijven onroerende, tot de kadastrale gemeente Hengelo (Gelderland) behorende, goederen, waarvan op twee entwintig Februari aanstaande terzelfder plaats door genoemden notaris tot de tweede veiling of toeslag zal worden overgegaan.

Deze inzet geschiedt mede in tegenwoordigheid en op verzoek van den heer Gerrit Jan Sprokkereef, notarisklerk, wonende te Ruurlo, die verklaarde te handelen als mondeling lasthebber van:

De comparant Sprokkereef verklaarde dat het te veilene bestaat uit:

A. voor de lastgevers Jansen:

Perceel I. De bouwplaats "Horstink" te Hengelo (Gelderland), bestaande uit huis, schuur, wagenloods, broedkelder, bergen,

erf, bouw- en weiland, boomgaard en weg, uitmakende nummer 7 geheel, een Zuidelijk deel van nummer 840 en een Noordelijk deel van nummer 742, alles van sectie I, en nummers 660, 661 en 662 geheel, een Noordelijk deel van nummer 657, een Noordelijk deel van nummer 658 en een Noordelijk deel van nummer 2291, alles van sectie K, samen groot negen hectare, negen en vijftig are en dertig centiare.

— Verplichte overname voor vijfhonderd negentig gulden (f. 590,--) van: balken- en hildeslieten in huis en schuur,

7de
Bijvoeging goedge-
keurd.

het rik- en rasterwerk en de peppels op dit perceel, twee pompen met bakken in het weiland, drie kippenhokken, een kuikenhok en het gewas op het land.

— Dit perceel is bevoorrecht en belast met na te melden rechten van erfdienstbaarheid.

Perceel II. Weiland aan de Oude Zutphensche weg te Hengelo, gemeld, ten Noorden van perceel I, uitmakende een Noordelijk resteerend, deel van voormeld nummer 840 van sectie I, groot drie en negentig are en veertig centiare.

Perceel III. Weiland en weg te Hengelo, gemeld, ten Zuiden van perceel I, uitmakende een middendeel van voormeld nummer 742 van sectie I en een Westelijk middendeel van voormeld nummer 2291 van sectie K, samen groot één hectare, vijftig are en zestig centiare.

— Verplichte overname voor vijf en dertig gulden (f. 35,--) van: pomp met bak, rikwerk en peppels.

— Dit perceel is bevoorrecht en belast met na te melden rechten van erfdienstbaarheid.

Perceel IV. Weiland en weg te Hengelo, gemeld, aan de Kervelscheweg ten Zuiden van perceel III, uitmakende een Zuidelijk, resteerend, deel van voormeld nummer 742 van sectie I



v. A. P.

en een Zuid-Westelijk deel van voormeld nummer 2291 van sectie K, samen groot één hectare, één en vijftig are en twintig centiare.

— Verplichte overname voor éénhonderd gulden (f.100,--) van : peppels en rikwerk.

— Dit perceel is bevoorrecht en belast met na te melden rechten van erfdienstbaarheid.

Perceel V. Bouwland en weg te Hengelo, gemeld, ten Oosten van de perceelen III en IV en ten Noorden van perceel VI, uitmakende een Zuidelijk middendeel van voormeld nummer 657 en van voormeld nummer 658, een Oostelijk deel van voormeld nummer 2291 en een Noordelijk deel van nummer 2292, alles van sectie K, samen groot één hectare, twee en twintig are en zeventig centiare.

— Verplichte overname voor vijftig gulden (f.50,--) van het gewas.

— Dit perceel is bevoorrecht en belast met na te melden rechten van erfdienstbaarheid.

Perceel VI. Bouwland en weg te Hengelo, gemeld, aan de Kervelscheweg, ten Oosten van perceel IV en ten Zuiden van perceel V, uitmakende de nummers 656 en 2293 geheel, een Zuidelijk deel van voormeld nummer 657 en van voormeld nummer 658, ^{/---/}2291 en een Zuidelijk resteerend deel van voormeld nummer 2292, alles van sectie K, samen groot één hectare en vier en tachtig are.

— Verplichte overname voor vijf en dertig gulden (f.35,--) van het gewas.

Dit perceel is bevoorrecht en belast met na te melden rechten van erfdienstbaarheid.

Perceel VII. Weiland aan de Oude Zutphenscheweg te Hengelo,

een Zuid-Oostelijk
resteerend deel
van voormeld num-
mer
Bijvoeging goedge-
keurd.

v. A. P.

gemeld, kadastraal aldaar bekend in sectie A, nummer 837, geheel, groot één heotare, negen are en zeventig centiare.

— Verplichte overname voor vierhonderd negentig gulden (f. 490,--) van: peppels, rikwerk en ijzeren hek.

B. voor den lastgever Hiddink:

Perceel VIII. enzoovoort.

Perceel IX. enzoovoort.

De laatste eigendomsbewijzen zijn:

ván de perceelen I tot en met VI: een akte van transport op één en dertig October negentienhonderd twee en twintig voor Notaris Roes, te Arnhem, verleden, bij afschrift overgeschreven ten hypotheekkantore te Zutphen op dezelfde dag, in deel 959, nummer 75; uit die akte wordt het volgende overgenomen: "f. Koopers mogen aan vreemden geen recht geven om te gaan over de laan, kadastraal bekend Gemeente Hengelo in sectie K, nummer 2291, onder verbeurte van een boete van vijf en twintig gulden voor elke overtreding.

g. Koopers krijgen het recht van uitweg over de laan, kadastraal bekend in sectie K (bedoeld wordt: I) nummer 593, gelegen langs de Zuidgrens der kadastrale perceelen sectie K nummers 2292 en 2293 en verder in Oostelijke richting, welk recht bij deze wordt gevestigd als erfdienstbaarheid.

h. Het verkochte enzoovoort.

i. Op de Zuidelijke helft van het kadastrale perceel Gemeente Hengelo Sectie I nummer 592, alsmede op de perceelen sectie K nummers 656, 2292 en 2293 (thans uitmakende de perceelen III, IV en VI en een klein deel van perceel V dezer veiling) zullen nimmer gebouwen geplaatst mogen worden, welke verplichting bij deze als erfdienstbaarheid wordt gevestigd ten behoeve van het Kasteel "het Kervel", kadastraal bekend